



MĚSTSKÝ ÚŘAD BENEŠOV
Masarykovo náměstí 100
256 01 Benešov

tel: 312 821 111
e-mail: mubene@benesov-city.cz
epodatelna@benesov-city.cz

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

ČÍSLO JEDNACÍ: VOD.231-169127/2021 (MUBN/169127/2021)
SPIS. ZNAČKA: OVH/38618/2021/VEL
VYŘIZUJE: MARCELA VELEBILOVÁ, DIS. – OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA
TELEFON: 312 821 196
E-MAIL: VELEBILOVA@BENESOV-CITY.CZ
DATUM: 11.11.2021

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení o zahájení společného řízení

MěÚ Benešov – odbor ŽP obdržel 04.10.2021 od právnické osoby – **obce Chářovice**, se sídlem Chářovice 4, 257 41 Týnec nad Sázavou, IČO 005 08 390, kterou na základě udělené plné moci zastupuje právnická osoba – Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a. s., se sídlem Nábřeží 4, 150 56 Praha 5, IČO 471 16 901, zastoupena ing. Šárkou Balšánkovou (místopředsedkyní představenstva) a ing. Jiřím Frýbou (členem představenstva (dále jen „stavebník“), **žádost o společné povolení na soubor staveb na akci: „Vodovod Chářovice“ umístěného na níže uvedených pozemcích:**

- p. č. 3728/1 (ostatní plocha), 2982/52 (ostatní plocha), 2982/56 (ostatní plocha), 3726/1 (ostatní plocha), 3832/3 (vodní plocha), 3818 (ostatní plocha) a 3817/1 (ostatní plocha) v k. ú. Týnec nad Sázavou;
- p. č. 3741/1 (ostatní plocha), 3745 (ostatní plocha), 3746/1 (ostatní plocha), 3746/5 (ostatní plocha), 3747 (ostatní plocha), 3854 (ostatní plocha), 3746/3 (ostatní plocha), 2618/16 (ostatní plocha), 3855 (ostatní plocha), 2715 (trvalý travní porost), 2719/1 (ostatní plocha), 2719/2 (trvalý travní porost), 2722/1 (ostatní plocha), stpč. 56 (zastavěná plocha a nádvoří), p. č. 3725/1 (ostatní plocha), 3725/2 (ostatní plocha), 2804/2 (orná půda), 2716 (orná půda), 2582 (ostatní plocha), 2722/2 (ostatní plocha), 3748/3 (ostatní plocha), 3728/2 (ostatní plocha), 3746/2 (ostatní plocha), 3730/3 (ostatní plocha), 3733 (trvalý travní porost), 2662/4 (ostatní plocha), 2640/3 (ostatní plocha), 2862 (orná půda), 2856 (orná půda), 2851 (orná půda), 2512/22 (orná půda), 2694 (trvalý travní porost), 2118 (trvalý travní porost) v k. ú. Chářovice;

Dnem podání návrhu bylo zahájeno společné řízení.

Popis stavby

Návrh spočívá ve výstavbě nové vodovodní sítě pro obec Chářovice včetně výstavby nového přiváděcího potrubí, který zajistí dodávku pitné vody do obce z vodovodní sítě města Týnec nad Sázavou. Pro zajištění spolehlivého plnění vodojemu je v k. ú. Týnec nad Sázavou navržena armaturní šachta s čerpací stanicí na pozemku p. č. 3817/1 v k. ú. Týnec nad Sázavou - u ulice Sad přátelství. V šachtě bude umístěna čerpací stanice, která bude napojena propojovacím řadem na stávající vodovodní síť města Týnec nad Sázavou. Z AŠ bude voda čerpána do VDJ potrubím PEHD SDR 11 100RC, D90. Z vodojemu na pozemku p. č. 2719/1 v k. ú. Chářovice jsou obyvatelé obce zásobeni již gravitačně.

Navržená stavba je členěna na tyto stavební objekty:

SO 01 – Vodovodní řady

www.benesov-city.cz

IČO 002 31 401

ČS a.s. Benešov, č. ú.: 19-0320035309/0800



Město Benešov je držitelem certifikátu ISO 9001

- DSO 01.1 – Příváděcí řad, materiál PE 100RC SDR 11, D 90, délka 1714 m;
- DSO 01.2 – Rozváděcí řad hlavní, materiál PE 100RC SDR 11, D 90, délka 1834 m;
- DSO 01.3 – Rozváděcí řad vedlejší, materiál PE 100RC SDR 11, D 63, délka 979 m;
Rozváděcí řad 1-1, délky 75 m;
Rozváděcí řad 1-2, délky 28 m;
Rozváděcí řad 1-3, délky 86 m;
Rozváděcí řad 1-4, délky 63 m;
Rozváděcí řad 1-5, délky 265 m;
Rozváděcí řad 1-6, délky 88 m;
Rozváděcí řad 1-7, délky 67 m;
Rozváděcí řad 1-8, délky 154 m;
Rozváděcí řad 1-9, délky 153 m;

SO 02 – AŠ+ČS Kozlovice

- DSO 02.1 – AŠ+ČS Kozlovice;
- DSO 02.2 – Optický kabel, délky 1716 m;
- DSO 02.3 – Propojovací potrubí k AŠ, materiál PE 100RC SDR 11, D 90, délky 6 m;
- DSO 02.4 – Odpadní potrubí z AŠ, materiál PE 100RC SDR 17, D 160, délky 8 m;
- DSO 02.5 – Přípojka NN k ČS, délky 5 m;
- DSO 02.6 – AŠ+ČS Kozlovice – elektročást a SŘTP;

SO 03 – VDJ Chářovice

- DSO 03.1 – VDJ – stavební část, oplocení;
- DSO 03.2 – Odpad z VDJ – materiál PE 100RC SDR 17, D 160, délky 80 m;
- DSO 03.3 – VDJ – Zpevněné plochy a příjezdová komunikace;
- DSO 03.4 – Terénní úpravy;
- DSO 03.5 – Přípojka NN k vodojemu, délky 269 m;
- DSO 03.6 – VDJ Chářovice – strojně – technologická část;
- DSO 03.7 – VDJ Chářovice – elektročást a SŘTP;

SO 04 – Vodovodní přípojky

- Vodovodní přípojky, materiál PE 100RC SDR 11, D 32, délky 398 m;

Trasa příváděcího řadu a optického kabelu kříží významný vodní tok Janovický potok (IDVT 10100191 a drobný vodní tok Chářovický potok (IDVT 10279766) ve správě Povodí Vltavy, s. p. Oba vodní toky budou kříženy protlakem a potrubí a optický kabel budou umístěny do chráničky. V případě Janovického potoka budou uloženy podvrtem v ř. km 0,6 pod dnem dvě chráničky - 1 x OC - 300 x 10 mm, délky 24 m a 1 x PE - D 63, délky 24 m.

V případě Chářovického potoka dojde ke křížení podvrtem otevřeného koryta v ř. km 0,01, kde budou uloženy pod dnem dvě chráničky - 1 x OC - 300 x 10 mm, délky 6 m a 1 x PE - D 63, délky 6 m. Dále budou Chářovický potok křížit v zatrubněném úseku na dvou místech rozváděcí řady – v ř. km 1,1 a 1,25.

Orientační souřadnice místa křížení vedení s vodními toky v souřadnicovém systému S-JTSK:

Janovický potok	X= 1073370	Y= 734741
Chářovický potok ř. km 01	X= 1073425	Y= 734740

www.benesov-city.cz

IČO 002 31 401

ČS a.s. Benešov, č. ú.: 19-0320035309/0800



Město Benešov je držitelem certifikátu ISO 9001

Chářovický potok ř. km 1,1	X= 1073938	Y= 735566
Chářovický potok ř. km 1,25	X= 1074069	Y= 735629

V rámci PD jsou navrženy také veřejné části domovních přípojek na vodovodní síť. Přípojky nejsou součástí tohoto společného řízení – budou řešeny samostatně – formou územního souhlasu až po dopracování soukromých částí.

Ostatní podrobnosti – viz projektová dokumentace vypracovaná firmou – Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., Nábřežní 4, 150 56 Praha 5 – Smíchov, IČO 471 16 901, zak. č.: 4814/002, v termínu září 2021 - ing. Jan Vrkoč – autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství – ČKAIT – 0014260.

Městský úřad Benešov, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 vodního zákona, ustanovení § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“), a jako speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), **oznamuje**, v souladu s ustanovením § 115 vodního zákona a s ustanovením § 94m stavebního zákona, k podaným žádostem **zahájení společného řízení**.

Jelikož jsou vodoprávnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a návrh poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované změny, upouští ve smyslu § 94m odst. 3 stavebního zákona, od ohledání na místě a ústního jednání.

Účastníci řízení mohou uplatnit své námítky a připomínky nejpozději do **15 dnů** ode dne doručení, jinak na ně nebude možno vzít zřetel. Ve stejné době sdělí svá stanoviska dotčené orgány státní správy.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout a případné připomínky uplatnit na Odboru ŽP MěÚ Benešov, Masarykovo nám. 100, 3. patro, č. dveří 326, ve dnech pondělí a středa (8:00 – 17:00 hod.).

otisk úředního razítka

Marcela Velebilová, DiS., v. r.
odborný referent

MěÚ Benešov, MěÚ Týnec nad Sázavou a OÚ Chářovice se tímto žádají o vyvěšení této vyhlášky na úřední desce po dobu **15 dnů**. Vyhlášku s datem vyvěšení a sejmutí neprodleně OÚ zašlou na Odbor ŽP MěÚ Benešov po uplynutí této doby.

Vyvěšeno

.....

Sejmuto

.....

Razítko a podpis OÚ

.....

Rozdělovník

Účastníci řízení veřejnou vyhláškou – další dotčené osoby (vlastnická nebo jiná věcná práva k sousedním pozemkům a stavbám):

pozemky:

www.benesov-city.cz

IČO 002 31 401

ČS a.s. Benešov, č. ú.: 19-0320035309/0800



Město Benešov je držitelem certifikátu ISO 9001

katastrální území Týnec nad Sázavou – stpč. 312, 388, 222, 228, 1378, 1379, 1380, 1381/1, 1381/2, 1381/3, 1518, p. č. 2961/1, 2967, 2971, 2974/1, 2974/2, 2975, 2976/1, 2976/3, 2982/11, 2982/53, 2982/59, 3038/4, 2982/42, 2982/53, 3036/1, 3038/2, 2485/1, 2485/4, 2485/5, 2485/6, 2485/7, 2486/1, 2486/2, 2488/1, 2488/5, 2488/6, 2488/7, 2488/8, 2490/1, 2490/2, 2490/3, 2490/4, 2494, 2504, 2553/1, 2555, 2558, 2563, 2564, 2981/1, 3724/8, 3728/1, 3038/4, 3039/41, 3039/67, 3817/1, 2982/43, 3032/2, 3036/2, 3039/42, 3039/57, 3039/58, 3039/59, 3039/61, 3039/62, 3039/63, 3817/2, 4656, 2485/4, 3726/1, 2504, 2553/1, 2553/3, 2553/4, 2553/7, 2553/8, 3054/3, 3054/4, 3054/41, 2966, 2967, 2970, 2971;

katastrální území Chářovice – stpč. 164, 167, 190, 195, 198, 291, 292, 301, 303, 306, 308, 65, 53/3, 57, 45/1, 45/2, 47, 48/2, 49/1, 49/2, 52, 53/1, 53/2, 57, 295/1, 296, 305, 347, 294, 38, 66, 67, 46/1, 46/4, 115, 116, 145, 146, 196, 293, 299, 345, 41, 43/1, 43/2, 44/1, 44/2, 112, 191, 144, 345, p. č. 2582, 3854, 2699/2, 2699/3, 2804/3, 2804/4, 2804/5, 2804/7, 2674, 2685/1, 2685/3, 2708, 3854, 2672, 2673, 2675/4, 2675/5, 2618/16, 2647/1, 2651/1, 2654, 2655, 2657, 3746/6, 3854, 2716, 2804/5, 2804/7, 3745, 3747, 2804/2, 2719/1, 2722/2, 2804/2, 2804/11, 2807, 2812, 2722/3, 2723, 2726, 2727/1, 2727/2, 2728, 2729, 2663, 2669/4, 2671, 3746/5, 2512/1, 2512/5, 2512/6, 2512/14, 2517/2, 2517/3, 2517/6, 2517/7, 2517/8, 2517/10, 2535, 2525, 2530, 2532, 3724/2, 3725/1, 3855, 2719/1, 2719/2, 2722/1, 2722/2, 2804/5, 2804/6, 2813, 2818, 2715, 2804/5, 2804/6, 2819, 2850, 3747, 2119, 2708, 2714/1, 3746/1, 3746/2, 3748/3, 2692, 2693, 2698, 2699/1, 2699/3, 2715, 2851, 2856, 2862, 3728/2, 2385/1, 2385/2, 2386, 2387, 2388, 2400/74, 2419, 2420/3, 2421/2, 2425, 2426/1, 2427, 2483/2, 2484, 2519, 2632/1, 2632/2, 2633/2, 2633/6, 2640/3, 2640/4, 2640/7, 2640/8, 2640/9, 2640/10, 2640/11, 2640/12, 2641, 2642/1, 2642/4, 2643/2, 2643/4, 2644/4, 2644/5, 2646/1, 2657, 2658, 2673, 2674, 2708, 3730/1, 3730/2, 3730/4, 3731/3, 3732/2, 3746/5, 2617/1, 2618/1, 2618/5, 2618/7, 2618/8, 2618/11, 2618/12, 2618/13, 2618/14, 2618/15, 2618/19, 2618/20, 2634, 2640/17, 2650, 2654, 2655, 2484, 2502/1, 2502/2, 2503/1, 2503/2, 2503/3, 2503/4, 2503/5, 2503/6, 2503/8, 2503/9, 2503/10, 2503/11, 2512/16, 2512/22, 2517/3, 2517/4, 2519, 2525, 2526/1, 2526/2, 2527/1, 2527/2, 2527/3, 2538/1, 2551/2, 3724/2, 3724/3, 3725/2, 3854, 2902/1, 3728/2, 2722/3, 2804/2, 2804/11, 2582, 2583, 2585, 2598, 2599, 2600, 2604/1, 2605, 2607, 2610, 2611, 2688/1, 2688/3, 2692, 2693, 2798/6, 2864, 2871, 2872, 2885, 2886, 2894, 2895, 2896, 2897, 2898, 2900/1, 2902/1, 2902/2, 3729, 304, 1944, 1949, 2103, 2104, 2105, 2106, 2108, 2109, 2110/36, 2111, 2112, 2113, 2118, 2119, 2714/1, 2722/1, 2723, 2804/3, 3745, 2655, 2657, 2687, 2696, 2704, 3867, 3868, 2382/2, 2400/74, 2658, 3733, 3854, 2662/1, 2662/2, 2662/3, 2662/5, 3733, 2640/2, 2640/4, 2640/13, 2644/5, 2856, 2858, 2860, 2864, 2853, 2855, 2858, 2862, 2849, 2856, 2512/13, 2512/17, 2512/18, 2512/19, 2512/20, 2512/21, 2517/2, 2517/5, 2517/6, 2517/7, 2517/8, 2517/10, 2693, 2698;

Obdrží

- obec Chářovice, Chářovice 4, 257 41 Týnec nad Sázavou, kterou zastupuje – Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a. s., Nábřežní 4, 150 56 Praha 5 – 2x
- město Týnec nad Sázavou, K Náklí 404, 257 41 Týnec nad Sázavou – 2x (k č. j.: TnS-2021/940-2)
- Povodí Vltavy, s. p., Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5
- Róberta Vivien Nagy, Na Hřebenkách 3157/4a, Smíchov, 150 00 Praha 5
- Jiří Paleček, Chářovice 21, 257 41 Týnec nad Sázavou
- Pavla Fikeisová, Chářovice 6, 257 41 Týnec nad Sázavou
- Jaroslav Žižka, Chářovice 39, 257 41 Týnec nad Sázavou
- Ivana Vojáčková, Karla Nového 2156, 256 01 Benešov
- Josef Vilímek, Chářovice 5, 257 41 Týnec nad Sázavou
- Marie Vilímková, Chářovice 5, 257 41 Týnec nad Sázavou
- Petra Burdová, Chářovice 70, 257 41 Týnec nad Sázavou
- Ing. Martin Adamíra, Mírová 116, 257 41 Týnec nad Sázavou
- AG AGROPRIM, s.r.o., Netvořice 300, 257 44 Netvořice
- Martin Lázeňský, Šlikova 304/32, Břevnov, 169 00 Praha 6
- Hana Lázeňská, Na Spojce 2354, Nová Hospoda, 251 68 Kamenice

www.benesov-city.cz

IČO 002 31 401

ČS a.s. Benešov, č. ú.: 19-0320035309/0800



Město Benešov je držitelem certifikátu ISO 9001

- Ctislav Vilímek, Průběžná 475, 251 64 Mnichovice
- Miroslav Svoboda, Chářovice 9, 257 41 Týnec nad Sázavou
- Miluše Svobodová, Chářovice 9, 257 41 Týnec nad Sázavou
- Římskokatolická farnost Týnec nad Sázavou, Benešovská 1, 257 41 Týnec nad Sázavou
- Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
- Ing. Alena Pivoňková, Ph.D., U Janovického potoka 549, 257 41 Týnec nad Sázavou
- Martin Škvor, Chářovice 41, 257 41 Týnec nad Sázavou
- Josef Hauzar, Chářovice 18, 257 41 Týnec nad Sázavou
- Bc. Irena Flejberková, Chářovice 20, 257 41 Týnec nad Sázavou
- Karel Korbel, Sportovní 123, 257 21 Poříčí nad Sázavou
- Jaroslava Poskočilová, Sportovní 123, 257 21 Poříčí nad Sázavou
- Josef Žížala, Úročnice 4, 256 01 Benešov
- Libuše Křížová, Střimelická 2492/2, Záběhlce, 141 00 Praha 4
- Jaroslav Pilát, Chářovice 19, 257 41 Týnec nad Sázavou
- Jarmila Pilátová, Chářovice 19, 257 41 Týnec nad Sázavou
- Milan Pazdera, Chářovice 3, 257 41 Týnec nad Sázavou
- David Korbel, Husova 256, 257 41 Týnec nad Sázavou
- Alena Silvestrová, Sportovců 2611, 272 01 Kladno
- Jaroslav Malý, Jungmannova 282, 549 31 Hronov
- Milan Pražák, Na Jezerce 677/57, Nusle, 140 00 Praha 4
- Markus Bežanović, Dürrwienstrasse 8/1/3, Pressbaum, Rakousko
- CETIN a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 (k č. j.: 505745/21/21)
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly (k č. j.: 0101438723, 001117612481, 001117607198)
- Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4 (k č. j.: 0201172908, 021-35-PR8)
- GasNet Služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno (k č. j.: 5002286991, 5002287026, 5002287035, 5002430006)
- KSÚS Stř. kraje, p. o., Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5 (k č. j.: 4644/21/KSÚS/BNT/ROU)

Dotčené orgány

- MěÚ Benešov – odbor výstavby a ÚP – zde (k č. j.: MUBN/122187/2021/VÝST)
- MěÚ Benešov – odbor ŽP – státní správa lesů – zde (k č. j.: MUBN/164102/2021/OOPLH)
- MěÚ Benešov – odbor ŽP – ochrana přírody – zde (k č. j.: MUBN/161438/2021/OOPLH)
- MěÚ Týnec nad Sázavou, odbor výstavby, K Náklí 404, 257 41 Týnec nad Sázavou (k č. j.: TnS-2021/3080-4)
- KHS Stř. kraje se sídlem v Praze, ÚP Benešov, Černoletská 2053, 256 01 Benešov (k č. j.: KHSSC 37111/2021)
- Hasičský záchranný sbor, územní odbor Benešov, Pod Lihovarem 1816, 256 01 Benešov (k č. j.: HSKL-6415-2/2021-BN)
- ÚAPPSČ, p. o., Nad Olšinami 3/448, 100 00 Praha 10 (k č. j.: 4313/2021)
- Povodí Vltavy, s. p., ZDV, Grafická 36, 150 21 Praha 5 (k č. j.: PVL-12031/2021/240/Má/ PVL-2820/2021/SP)

Na vědomí: VaK Týnec s.r.o., K Náklí 404, 257 41 Týnec nad Sázavou (k č. j.: 159/VaK/2021)

Příloha

pro stavebníka - složenka na zaplacení správního poplatku ve výši 3000 Kč
na úřední desku – situační výkres širších vztahů v měřítku 1:4000
pro všechny - seznam souřadnic vytyčovacíh bodů jednotlivých objektů

www.benesov-city.cz

IČO 002 31 401

ČS a.s. Benešov, č. ú.: 19-0320035309/0800



Město Benešov je držitelem certifikátu ISO 9001

www.benesov-city.cz

IČO 002 31 401

ČS a.s. Benešov, č. ú.: 19-0320035309/0800



Město Benešov je držitelem certifikátu ISO 9001